

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja

Materiál na rokovanie Zastupiteľstva
Bratislavského samosprávneho kraja
dňa 16. marca 2005

Návrh na predaj nehnuteľností v Plaveckom Podhradí, prístrešky č. 1-6, na parc. č. 1476/38-43 bez pozemkov, spoločnosti FAST TRADE spol. s r.o., Pezinská 15, 901 01 Malacky.

Predkladateľ:

Mgr. art. Ľubo Roman
predseda Bratislavského
samosprávneho kraja

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Žiadosť o odkúpenie
4. Odpoveď na ponuku na
odpredaj
5. Znalecký posudok
6. Stanoviská komisií Z BSK

Zodpovedný:

Ing. Radovan Karkuš
vedúci odboru organizačného
a správy majetku

Spracovateľ:

Ing. Katarína Otčenášová
odd. správy a evidencie
majetku

Bratislava
marec 2005

N á v r h u z n e s e n i a

UZNESENIE č./2005
zo dňa 16. 3. 2005

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja po prerokovaní materiálu

s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľností v Plaveckom Podhradí, prístrešky č. 1-6, na parc. č. 1476/38-43 bez pozemkov, za kúpnu cenu 270 000,-Sk spoločnosti FAST TRADE spol. s r.o., Pezinská 15, 901 01 Malacky

1. Kupujúci podpíše kúpnu zmluvu do 15. 4. 2005 s tým, že ak v tejto lehote kúpna zmluva nebude podpísaná, uznesenie stráca platnosť.
2. Kupujúci uhradí kúpnu cenu do 16. 5. 2005.

D ô v o d o v á s p r á v a

Spoločnosť Fast Trade s.r.o. požiadala o odkúpenie prístreškov v areáli bývalých kasární v Plaveckom Podhradí.

Prístrešky v súčasnosti neslúžia svojmu účelu, sú staticky narušené, je riziko ich využívať, zvlášť v zimnom období pri zaťažení strechy snehom.

Spoločnosť prístrešky zdemontuje a odvezie na vlastné náklady.

Podľa znaleckého posudku č. 25/2005 zo dňa 1. 2. 2005 vypracovaného znalcom Ing. Jurajom Zimanom bola cena prístreškov stanovená v celkovej výške 270 000,- Sk.

Ak by sa likvidovali prístrešky formou rozobratia a odvozu do zberných surovín pri cene za 1 kg železa 4,2 Sk/kg a cene 35 Sk/1kg hliníka by bol po prepočítaní výnos pri plnom zastrešení prístrešku vo výške zhruba 49 000,-Sk.

Náklady na demontáž a odvoz do zberných surovín predstavujú 19 000,-Sk za jeden prístrešok. Celkový výnos po odčítaní nákladov by predstavoval zhruba 180 000,-Sk pri šiestich demontovaných prístreškoch.

Stanoviská komisií Zastupiteľstva BSK:

Komisia školstva a športu

- komisia predložený materiál prerokovala, súhlasí s predloženým návrhom uznesenia a odporúča materiál predložiť na rokovanie Z BSK

Finančná komisia

- komisia zobrala materiál na vedomie, odporúča doplniť materiál o prepočet likvidácie nepotrebných prístreškov vo vlastnej réžií s prepočtom výnosu odovzdania železného a hliníkového materiálu do zberných surovín, zistený výnos porovnať s ponúkanou cenou odpredaja. Takto doplnený materiál odporúča Zastupiteľstvu BSK schváliť.

Komisia regionálnej spolupráce a cestovného ruchu

- berie materiál na vedomie a odporúča predložiť na zastupiteľstvo bez pripomienok.

Komisia kultúry

- komisia po prerokovaní materiál schvaľuje v zmysle uznesenia

Komisia regionálneho rozvoja, územného plánovania a životného prostredia

- komisia jednomyseľne odporúča návrh na schválenie.

Komisia sociálnych vecí

- komisia odporúča schváliť predložený návrh

Komisia zdravotníctva

- komisia návrh prerokovala a odporúča zastupiteľstvu schváliť predložený materiál

Komisia dopravy

- komisia do termínu uzávierky materiál neodovzdala